

## OZNÁMENÍ O ULOŽENÍ PROJEKTU FÚZE SLOUČENÍM DO SBÍRKY LISTIN

Společnost

UNIMEX GROUP, uzavřený investiční fond, a.s., se sídlem Praha 1, Václavské nám. 815/53, PSČ 11000, IČO: 28375025, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 14196 (dále též jen „**nástupnická společnost**“)

oznamuje

v souladu s ustanovením § 33 odst. 1 písm. b) a § 33 odst. 2 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o přeměnách“), že byl uložen u nástupnické společnosti a u společnosti Vinohradská BLDG, a.s., se sídlem Václavské náměstí 815/53, 110 00 Praha 1, zaps. v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 10431, IČO: 27413799 (dále též jen „**zanikající společnost**“)

projekt fúze sloučením mezi nástupnickou společností a zanikající společností dle něhož zanikající společnost zanikne bez likvidace s tím, že všechno její jmění včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů přechází na nástupnickou společnost, která vstoupí do právního postavení zanikající společnosti, nestanoví-li zákon jinak (dále jen „**fúze**“).

Zanikající společnost a nástupnická společnost budou dále společně označeny též jen „Zúčastněné společnosti“.

Současně nástupnická společnost zveřejňuje následující upozornění pro věřitele Zúčastněných společností na jejich práva, která mohou uplatňovat:

- 1) Věřitelé Zúčastněných společností, kteří přihlásí své nesplatné pohledávky do 6 měsíců ode dne, kdy se zápis fúze do obchodního rejstříku stal účinným vůči třetím osobám, mohou požadovat poskytnutí dostatečné jistoty, jestliže se v důsledku fúze zhorší dobytost jejich pohledávek. Marným uplynutím této lhůty toto právo zaniká.
- 2) Nedojde-li mezi věřitelem a Zúčastněnou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, rozhodne o dostatečném zajištění soud s ohledem na druh a výši pohledávky.
- 3) Jestliže věřitel prokáže, že se v důsledku fúze podstatným způsobem sníží dobytost jeho pohledávky a Zúčastněná společnost neposkytla přiměřené zajištění, může požadovat poskytnutí dostatečné jistoty ještě před zápisem fúze do obchodního rejstříku.
- 4) Právo na poskytnutí jistoty nemají věřitelé,
  - a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení,
  - b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele, nebo
  - c) jejichž pohledávky vznikly až po zápisu přeměny do obchodního rejstříku.

Zúčastněné společnosti neemitovaly žádné dluhopisy, opční listy ani jiné účastnické cenné papíry než své akcie, a tak se na ně nevztahuje povinnost upozorňovat jejich vlastníky na jejich práva podle § 37 zákona o přeměnách.

Povinnost splatit vklad nebo emisní kurs akcií není fúzí dotčena, pokud zákon nestanoví jinak. Základní kapitál Zúčastněných společností byl zcela splacen.

Žádná ze Zúčastněných společností není příjemcem veřejné podpory, dotace nebo návratné finanční výpomoci anebo investiční pobídky, a nejsou tak povinny oznámit zahájení přípravy fúze poskytovateli podpory;

Nástupnická společnost upozorňuje akcionáře Zúčastněných společností, že ode dne 14. května 2024 jsou v sídle každé Zúčastněné společnosti v pracovní dny v době od 9,00 do 16,00 hod. k dispozici k nahlédnutí:

- a) projekt fúze,
- b) účetní závěrky všech Zúčastněných společností za poslední tři účetní období a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují,

- c) konečné účetní závěrky všech Zúčastněných společností, zahajovací rozvaha nástupnické společnosti a zprávy auditora o jejich ověření.

Zúčastněná společnost vydá každému akcionáři, který o to požádá, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z listin uvedených pod písmenem a) až c). Pokud akcionář souhlasil s tím, že Zúčastněná společnost bude k poskytování informací využívat elektronické prostředky, mohou mu být kopie listin zasílány elektronicky. Souhlas lze dát jakýmkoliv způsobem, z něhož plyne tato vůle akcionáře.

Nástupnická společnost upozorňuje akcionáře nástupnické společnosti, kteří jsou vlastníky akcií, jejichž celková jmenovitá hodnota dosahuje alespoň 5 % upsaného základního kapitálu nástupnické společnosti před fúzí, že mají právo požádat představenstvo nástupnické společnosti o svolání valné hromady za účelem schválení fúze do 1 měsíce ode dne zveřejnění tohoto oznámení.

Společnost UNIMEX GROUP, uzavřený investiční fond, a.s. jako nástupnická společnost, činí toto oznámení dle ust. § 33 odst. 2 zákona o přeměnách, a tudíž plní také povinnost za zanikající společnost dle ust. § 33 odst. 1 písm. b) zákona o přeměnách.

UNIMEX GROUP, uzavřený investiční fond, a.s.